十一、附件
11-1 資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">東區泉源段13地號等1筆土地
地上七層地下一層(Mitsui Shopping Park Lalaport 臺中)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">三中東區啦啦寶都股份有限公司　代 表 人：下町一朗</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大壯聯合建築師事務所 負責人：陳耀東</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第三之一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>27490.54 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>68.88%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>148045.24 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>420%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">商場地上一層至五層，停車空間地上六層至七層，共計地上七層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：277.22%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：　-</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>建築物高度（含屋突5.4m）= 40.4 m</td><td>用戶數（戶）</td><td>1戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>1391 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>2910 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>總計</td><td></td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)