1. 因土地分割，地號增加 3 筆，總面積不變。
2. 樓層數增加
3. 設計相關數據調整

更後

資訊公開資料

資訊公開資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

浩瀚開發東區旱溪地段 185-32 等 16 筆地號 地上二十四層地下三層 店鋪、集合住宅 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	浩瀚開發建設股份有限公司 負責人：張雅菁		
設計人姓名（名稱）	王銘鴻建築師事務所 建築師:王銘鴻		
基地使用分區	第二、三種住宅區	法定建蔽率（%）	58.25%
基地面積	5588 ㎡	實設建蔽率（%）	28.42%
總樓地板面積	25532.25 ㎡	法定容積率（%）	240.99%
建築物樓層數（F）	地上 24 層 地下 3 層	實設容積率（%）	不含獎勵：240.99% 含獎勵： 361.48%
建築物（含屋突）高度（m）	82.55+9=91.55m	用戶數（戶）	280 戶
實設汽車停車位（輛）	318	實設機車停車位（輛）	286
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	2693.32 ㎡	20.00%
	容積移轉	4039.95 ㎡	30.00%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	6733.27 ㎡	50.00%

此 致

臺中市政府(都市發展局)