PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區仁和段513等15地號　地上15層地下3層 (店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	泓瑞建設股份有限公司　負責人：胡正杰		
設計人姓名（名稱）	陳明偉建築師事務所		
基地使用分區	第一種商業區	法定建蔽率（%）	70%
基地面積	5763㎡	實設建蔽率（%）	29.68%
總樓地板面積	36146㎡	法定容積率（%）	280%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：278.98% 含獎勵：334.98%
建築物(含屋突)高度(m)	58.93M	用戶數（戶）	313戶
實設汽車停車位（輛）	297輛	實設機車停車位（輛）	324輛

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	—	—
	開放空間獎勵容積	3227.28	20
	容積移轉	—	—
	公共服務空間獎勵	—	—
	總計	3227.28	20

此 致

臺中市政府(都市發展局)