資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區碧柳段 159、161、162、163 等 4 筆地號 地上 15 層地下 3 層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	達麗建設事業股份有限公司　　負責人:謝志長		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二之一種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	8504.27 ㎡	實設建蔽率（%）	43.60%
總樓地板面積	63505.35 ㎡	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：249.99% 含獎勵：399.99%
建築物(含屋突)高度(m)	49.90m(58.90m)	用戶數（戶）	518 戶
實設汽車停車位（輛）	520 輛	實設機車停車位(輛)	538 部
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 ㎡
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	8504.27 ㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	4252.13 ㎡	20%
	總計	12756.40 ㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)