資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市北屯區東信段 88-4、89-1、90、90-1、91、92 等 6 筆地號
地上 22 層地下 5 層(集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">富宇建設股份有限公司　　負責人: 張世欣</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第五種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2470.57 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>37.95%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>26188.44 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>400%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">22F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：399.89%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：559.89%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>72.25m(81.25m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>149 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>213 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>175 部</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0 ㎡</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1974．48 ㎡</td><td>19.98%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>1976．45 ㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>3950.93 ㎡</td><td>39.98%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)