資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

國泰建設 北屯區昌平段447等三筆地號 地上15層 地下3層 店鋪．集合住宅 新建工程			
起造人姓名（名稱）	國泰建設股份有限公司　負責人：張清樞		
設計人姓名（名稱）	趙英傑建築師事務所		
基地使用分區	第三種住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	3811.88(㎡)	實設建蔽率（%）	49.99%
總樓地板面積	26831.95(㎡)	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	地上15層 地下3層	實設容積率（%）	不含獎勵：250% 含獎勵：397.59%
建築物（含屋突）高度（m）	49.95+9=58.95M	用戶數（戶）	住:154戶 商:7戶
實設汽車停車位（輛）	209(輛)	實設機車停車位（輛）	161(輛)
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	開放空間獎勵容積	1815.71(㎡)	19.05%
	容積移轉	3811.88(㎡)	40.00%
	總計	5627.59(㎡)	59.05%

此 致

臺中市政府(都市發展局)