資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

臺中市西區公館段 158-116;158-915地號等2筆 地上15層,地下4層店鋪;集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	博星建設股份有限公司　　負責人:陳慶璋		
設計人姓名（名稱）	建築師：陳俊男建築師事務所　　建築師：陳俊男		
基地使用分區	第一種商業區;第二種住宅區	法定建蔽率（%）	68.8%
基地面積	982㎡	實設建蔽率（%）	52.47%
總樓地板面積	8399.57㎡	法定容積率（%）	272.79%
建築物樓層數（F）	地上15層地下4層	實設容積率（%）	不含獎勵：272.26% 含獎勵：354.1%
建築物（含屋突）高度（m）	9.8m	用戶數（戶）	57戶
實設汽車停車位（輛）	68輛	實設機車停車位（輛）	58輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	803.64㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵 (都市危險及老舊建築物加速重建容積獎勵)	△FA=803.64㎡	30%
	總計	1607.28㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)