資訊公開基本資料

一、基本資料

台中市北屯區大觀段 522-3、523、523-2~523-33、539-5 等 35 筆地號 地上 3 層地下 0 層住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	晟溢建設有限公司 負責人：周基煌		
設計人姓名（名稱）	陳錦俊 建築師		
基地使用分區	特一種住宅區	法定建蔽率(%)	50%
基地面積	2748.67 ㎡	實設建蔽率(%)	48.69%
總樓地板面積	5171.66 ㎡	法定容積率(%)	100%
建築物樓層數(F)	3F	實設容積率(%)	不含獎勵：99.88% 含獎勵：
建築物(含屋突)高度(m)	10.25m	用戶數(戶)	30 戶
實設汽車停車位(輛)	28 輛	實設機車停車位(輛)	0 輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積轉移		
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計		

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、 基本資料。

二、 壹層景觀平面圖。

三、 量體透視圖。

此　致

台中市政府(都市發展局)