6-1　資訊公開基本資料

(一) 資訊公開同意書

# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

一、基本資料

| 承恩建設　台中市南屯區豐富段 356 地號<br>地上十七層地下三層旅館、辦公室新建工程案 | | | |
|---|---|---|---|
| 起造人姓名（名稱） | 承恩建設股份有限公司　負責人：劉純芳 | | |
| 設計人姓名（名稱） | 呂宗修 | | |
| 基地使用分區 | 第二種商業區 | 法定建蔽率（%） | 70% |
| 基地面積 | 1321.69 ㎡ | 實設建蔽率（%） | 60.15% |
| 總樓地板面積 | 13361 ㎡ | 法定容積率（%） | 350% |
| 建築物樓層數（F） | 17F | 實設容積率（%） | 不含獎勵：347.55%<br>含獎勵：590.29% |
| 建築物（含屋突）高度（m） | 80.65m | 用戶數（戶） | 3 戶 |
| 實設汽車停車位（輛） | 81 輛 | 實設機車停車位（輛） | 98 輛 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 獎勵類型及內容 | | 面積(㎡) | 比例(%) |
| | 增設停車空間獎勵容積 | 750 ㎡ | 16.21% |
| | 開放空間獎勵容積 | 624.11 ㎡ | 13.49% |
| | 容積移轉 | 1834.09 ㎡ | 39.65% |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | 0 ㎡ | 0% |
| | 總計 | 3208.2 ㎡ | 69.35% |

此　致

臺中市政府(都市發展局)