資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

東區東勢子段 9-31 等 7 筆地號 地上 15 層地下 3 層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	勝美建設股份有限公司　負責人:曾周信		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	9878 ㎡	實設建蔽率（%）	37.04%
總樓地板面積	61446.08 ㎡	法定容積率（%）	220%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：219.94% 含獎勵：328.18%
建築物（含屋突）高度（m）	49.65M(58.65M)	用戶數（戶）	430 戶
實設汽車停車位（輛）	496 輛	實設機車停車位（輛）	446 部

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 ㎡
	開放空間獎勵容積	4172.41 ㎡	19.20%
	容積移轉	6519.48 ㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	10691.89 ㎡	49.20%

此 致

臺中市政府(都市發展局)