7-6 資訊公開資料

7-6-1 資訊公開資料

一、基本資料

太平區育賢段 72,168,177,178、179 等五筆地號地上十二層地下三層集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	台中市政府住宅發展工程處		
設計人姓名（名稱）	戴育澤建築師事務所		
基地使用分區	住二	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	6372.23 ㎡	實設建蔽率（%）	43.02 %
總樓地板面積	32948.33 ㎡	法定容積率（%）	199.82%
建築物樓層數（F）	12	實設容積率（%）	不含獎勵：199.82% 含獎勵：273.36%
建築物(含屋突)高度(m)	51.5m	用戶數（戶）	252
實設汽車停車位（輛）	252	實設機車停車位(輛)	350

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	X	X
	開放空間獎勵容積	X	X
	容積移轉	X	X
	依其他相關規定申請之獎勵（台中施行自治條例第四十八條之二）	4686.28 ㎡	36.805%
	總計	4686.28 ㎡	36.805%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)

7-6-2 壹層景觀平面圖

