6-6 資訊公開資料

資訊公開資料及一層景觀配置圖

資訊公開基本資料

一、基本資料

臺中市西屯區惠來厝段社會住宅興辦計畫委託設計監造技術服務案 地下三層，地上十三層			
起造人姓名（名稱）	台中市政府住宅發展工程處		
設計人姓名（名稱）	戴育澤建築師事務所		
基地使用分區	第二種及第三之二種住宅區	法定建蔽率（%）	60%、55%
基地面積	6983.00 ㎡	實設建蔽率（%）	51.77
總樓地板面積	42715.49 ㎡	法定容積率（%）	244.55%
建築物樓層數（F）	13	實設容積率（%）	不含獎勵：241.53% 含獎勵：363.8%
建築物(含屋突)高度(m)	54.6m	用戶數（戶）	417
實設汽車停車位（輛）	270	實設機車停車位(輛)	546

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	X	X
	開放空間獎勵容積	X	X
	容積移轉	X	X
	依其他相關規定申請之獎勵（依都市計劃法臺中市施行自治條例第四十八條之二檢討）	8362.11m²	實設 50% 上限 50%
	總計	X	X

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)