一、基本資料

一、基本資料

北屯區大富段96-124、96-145等二筆地號(特二種住宅區) 地上3層地下0層住宅新建工程			
起造人姓名（名稱）	若樸建設開發股份有限公司		
設計人姓名（名稱）	江文淵建築師事務所		
基地使用分區	特二種住宅區	法定建蔽率（%）	20%
基地面積	18957.5 m2	實設建蔽率（%）	19.86%
總樓地板面積	7774.36 m2	法定容積率（%）	40%
建築物樓層數（F）	3F	實設容積率（%）	不含獎勵： 39.67% 含獎勵：
建築物(含屋突)高度(m)	14.1m	用戶數（戶）	20戶
實設汽車停車位（輛）	63輛	實設機車停車位(輛)	
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉		
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計		

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)