資訊公開資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

浩瀚開發東區旱溪地段 191 等 13 筆地號 地上二十三層地下三層 店鋪、集合住宅 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	浩瀚開發建設股份有限公司 負責人：張雅菁		
設計人姓名（名稱）	王銘鴻建築師事務所 建築師:王銘鴻		
基地使用分區	第二、三種住宅區	法定建蔽率（%）	58.25%
基地面積	5588 ㎡	實設建蔽率（%）	28.23%
總樓地板面積	24555.90 ㎡	法定容積率（%）	347.99%
建築物樓層數（F）	地上 23 層 地下 3 層	實設容積率（%）	不含獎勵：240.99% 含獎勵： 347.96%
建築物（含屋突）高度（m）	79.3+9=88.3m	用戶數（戶）	268 戶
實設汽車停車位（輛）	318	實設機車停車位（輛）	276

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	2693.32 ㎡	20.00%
	容積移轉	3284.50 ㎡	24.39%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	5977.82 ㎡	44.39%

此 致

臺中市政府(都市發展局)