資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

臺中市北屯區溝背段 119地號等1筆 地上14層,地下3層店鋪;集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	華太建設股份有限公司　　負責人:劉明峯		
設計人姓名（名稱）	建築師：陳俊男建築師事務所　　建築師：陳俊男		
基地使用分區	第二之一種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2295.63㎡	實設建蔽率（%）	43.4%
總樓地板面積	16836.79㎡	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	地上14層地下3層	實設容積率（%）	不含獎勵：249.94% 含獎勵：399.94%
建築物（含屋突）高度（m）	58.99m	用戶數（戶）	106戶
實設汽車停車位（輛）	122輛	實設機車停車位（輛）	107輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	2295.61㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵 (時程獎勵)	△FA=1147.81㎡	20%
	總計	1607.28㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)