9-6 都市設計審議案件相關資訊公開上網

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">北屯區溝背段86地號地上14層地下3層集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">負責人姓名（名稱）</td><td colspan="3">惠信建設股份有限公司　負責人：顏定滄</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">劉偉彥</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住二之一</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5323.48 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>41.78%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>36435.13 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>250%;350%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">14F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：249.95%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：349.95%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>58.95M</td><td>用戶數（戶）</td><td>208</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>277</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>237</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">停車空間獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>2661.74 ㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>2661.74 ㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>5323.48 ㎡</td><td>40%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)