資訊公開基本資料

一、基本資料

北屯區竹興段140、141地號地上14層地下2層(店舖、集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名(名稱)	精銳建設股份有限公司 負責人:徐日新		
設計人姓名(名稱)	王森主建築師事務所		
基地使用分區	住1-1	法定建蔽率(%)	50
基地面積	4885.5	實設建蔽率(%)	36.65
總樓地板面積	21030.82	法定容積率(%)	140
建築物樓層數(F)	地上14F 地下2F	實設容積率(%)	不含獎勵：139.79 含獎勵：223.79
建築物(含屋突)高度(m)	49.9m	用戶數(戶)	168
實設汽車停車位(輛)	175	實設機車停車位(輛)	168

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	2735.88	40
	開發時程獎勵	1367.94	20
	總計	4103.82	60

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)