# 資訊公開基本資料

一、基本資料

| 南屯區惠禮段116地號<br>地上貳拾陸層地下伍層集合住宅新建工程案 | | | |
|---|---|---|---|
| 起造人姓名(名稱) | 惠信建設股份有限公司　負責人:顏定滄 | | |
| 設計人姓名(名稱) | 莊永芳建築師事務所　建築師:莊永芳 | | |
| 基地使用分區 | 第三種住宅區 | 法定建蔽率(%) | 55% |
| 基地面積 | 2819.35 M2 | 實設建蔽率(%) | 38.02% |
| 總樓地板面積 | 27149.79 M2 | 法定容積率(%) | 280% |
| 建築物樓層數(F) | 26F | 實設容積率(%) | 不含獎勵:279.98%<br>含獎勵:475.85% |
| 建築物(含屋突)高度(m) | 101.63 M | 用戶數(戶) | 73戶 |
| 實設汽車停車位(輛) | 203輛 | 實設機車停車位(輛) | 112輛 |
| 獎勵類型及內容 | | 面積(m2) | 比例(%) |
| | 增設停車空間獎勵容積 | 883.33m2 | 11.19% |
| | 開放空間獎勵容積 | 1481.3m2 | 18.76% |
| | 容積移轉 | 3157.67m2 | 40% |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | 0m2 | 0% |
| | 總計 | 5522.32m2 | 69.95% |

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:
一、基本資料。
二、壹層景觀平面圖。
三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)