資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">太平區新興段 41 共一筆地號地上十四層地下四層（集合住宅）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">澄石建設有限公司　　負責人：陳依鈴</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">劉鎮忠建築師事務所 建築師：劉鎮忠</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1796.35 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>44.47%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>14402.41 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>240%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數(F)</td><td rowspan="2">地上 14F
地下 4F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：239.84%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：376.06%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>48.1m
57.1m(含屋突)</td><td>用戶數（戶）</td><td>104 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>115 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>104 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>719.54 ㎡</td><td>16.69%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>1724.49 ㎡</td><td>40%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>2444.03 ㎡</td><td>56.59%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)