資訊公開基本資料

一、基本資料

台中市北屯區太和段200地號 地上十四層地下四層 集合住宅新建工程案			
起造人姓名(名稱)	惠昇建設股份有限公司 負責人：莊季雄		
設計人姓名(名稱)	楊龍士建築師事務所		
基地使用分區	第三種住宅區	法定建蔽率(%)	55%
基地面積	3634.49 ㎡	實設建蔽率(%)	54.94%
總樓地板面積	33018.55 ㎡	法定容積率(%)	280%(住三)
建築物樓層數(F)	14F	實設容積率(%)	不含獎勵：279.89% 含 獎 勵：440.37%
建築物(含屋突)高度(m)	49.95(m)	用戶數(戶)	207(戶)
實設汽車停車位(輛)	272(輛)	實設機車停車位(輛)	207(輛)

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0.00(m2)	0.00(%)
	開放空間獎勵容積	1761.91(m2)	17.31(%)
	容積轉移	4070.62(m2)	40.00(%)
	依其他相關規定申請之獎勵	0.00(m2)	0.00(%)
	總計	5832.53(m2)	57.31(%)

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖：

此　致

臺中市政府(都市發展局)