變更內容：地號合併/數值修改

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

南屯區 新富段 647 地號　地上14層 地下2層(集合住宅新建工程案)			
起造人姓名	新業建設股份有限公司 負責人：卓勝隆		
設計人姓名	居研所聯合建築師事務所 建築師：蕭智夫		
基地使用分區	住1-B	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2990.03㎡	實設建蔽率（%）	24.2%
總樓地板面積	11301.91㎡	法定容積率（%）	120%
建築物樓層數（F）	地上14層 地下2層	實設容積率（%）	不含獎勵：119.83% 含獎勵：191.83%
建築物（含屋突）高度（m）	58.8m	用戶數（戶）	51戶
實設汽車停車位（輛）	96輛	實設機車停車位（輛）	53輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0㎡	0.00%
	開放空間獎勵容積	0㎡	0.00%
	容積移轉	1435.21㎡	40.00%
	依其他相關規定申請之獎勵	717.61㎡	20.00%
	總計	2152.82㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)