資 訊 公 開 資 訊

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、一層景觀平面圖
二、量體透視圖
三、基本資料

台中市太平區豐中段63-5.63-6.63-7.63-8等4筆地號地上15層地下3層(店舖.集合住宅)新建工程案			
起造人姓名(名稱)	明產建設有限公司 負責人 : 林慶順		
設計人姓名(名稱)	侯春山建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率(%)	60%
基地面積	2192.74㎡	實設建蔽率(%)	40.72%
總樓地板面積	14354.68 ㎡	法定容積率(%)	220%
建築物樓層數(F)	15F	實設容積率(%)	219.04%
建築物(含屋突)高度(M)	58.90M	用戶數(戶)	86
實設汽車停車位(輛)	120	實設機車停車位(輛)	90
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	906.60 ㎡	18.85%
	容積移轉	1923.38 ㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0
	總計	2829.98 ㎡	58.85%