資訊公開資料

一、基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

南屯區保安段 809、849-1、854-2 地號 地上十五層、地下三層店舖、辦公室、集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	理和建設股份有限公司　負責人：許世宗		
設計人姓名（名稱）	許獻叡建築師事務所		
基地使用分區	第三之二種住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	3050M²	實設建蔽率（%）	42.46%
總樓地板面積	22211.58M²	法定容積率（%）	280%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：279.72% 含獎勵：399.7%
建築物(含屋突)高度(m)	49.99m(58.99m)	用戶數（戶）	131 戶
實設汽車停車位（輛）	169 輛	實設機車停車位(輛)	135 輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	1211.9 M²	14.19%
	容積移轉	2447.35 M²	28.66%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 M²	0%
	總計	3659.25 M²	42.85%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)