資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">清水區武秀段1020-2地號地上十五層、地下二層
店舖及集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">德邑建設股份有限公司　　負責人：陳祐德</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">劉鎮忠建築師事務所　　建築師：劉鎮忠</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>55 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5330.0 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>40.50 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>28336.96 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>200 %</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：15F
地下：2F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：199.89%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：290.52 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>49.97m(58.97m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>212 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>212 輛</td><td>實設自行車停車位（輛）</td><td>212 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="8">獎勵類型
及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1633.02 ㎡</td><td>15.32%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉（a）</td><td>3198.00 ㎡</td><td>30 %</td></tr>
<tr><td colspan="3">依其他相關規定申請之獎勵</td></tr>
<tr><td colspan="2">（整體開發建築獎勵)(b)</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">（加速開發建設獎勵)(c)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>4831.02 ㎡</td><td>45.32 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)