六、都市設計審議案件相關資訊公開上網

(一)資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">豐原區豐原段 13-1 地號地上十二層地下四層
(郵局、餐廳、旅館等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">中華郵政股份有限公司 負責人:魏健宏</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">華兆建築師事務所 建築師:曹毅豪</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>80%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3589㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>69.55%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>24813.28㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>320%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 12 層
地下4層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：313.90%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：343.79%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>58.95m</td><td>用戶數（戶）</td><td>2 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>181 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>188 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1072.59</td><td>9.34</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>無</td><td>無</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)