**5-2.資訊公開基本資料**

# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、量體透視圖　二、一樓配置圖

基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠國段93地號<br>新光三越台中店南向局部內側立面變更使用案(第三次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">新光三越百貨股份有限公司 負責人:吳東興</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">三大聯合建築師事務所 建築師:張恒誠</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第四種新市政專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>14782.53m²</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">49.8</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>160025.56m²</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">650</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上十四層<br>地下六層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：630.67</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>69.8</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">1</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>1250</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>1070</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)