**第七章、附件**

7-5　都市設計審議案件相關資訊公開上網

7-5.1　資訊公開基本資料

# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

| 南屯區永新段地段 157. 158. 159. 160. 161 地號地上 8 層地下 2 層<br>醫療財團法人正德癌症醫療基金會佛教正德醫院新建工程案 | | | |
|---|---|---|---|
| 起造人姓名（名稱） | 醫療財團法人正德癌症醫療基金會 法代人：陳刻勤 | | |
| 設計人姓名（名稱） | 施優生建築師事務所 | | |
| 基地使用分區 | 第一之一種住宅區 | 法定建蔽率（%） | 50 |
| 基地面積 | 5089. 81m2 | 實設建蔽率（%） | 34. 12 |
| 總樓地板面積 | 17883. 84m2 | 法定容積率（%） | 140 |
| 建築物樓層數（F） | 10 | 實設容積率（%） | 不含獎勵：140<br>含獎勵：188. 71 |
| 建築物（含屋突）高度（m） | 42. 33 | 用戶數（戶） | 1 |
| 實設汽車停車位（輛） | 96 | 實設機車停車位（輛） | 114 |

| 獎勵類型及內容 | | 面積(m2) | 比例(%) |
|---|---|---|---|
| | 增設停車空間獎勵容積 | | |
| | 開放空間獎勵容積 | | |
| | 容積移轉 | | |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | 1068. 86+1425. 15 =2494. 01 | 15%+20%=35% |
| | 總計 | 2494. 01 | 35% |

此 致

臺中市政府(都市發展局)