資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">清水區市鎮北段 390 等 1 筆地號(變更台中港特定計畫)
地上 15 層地下 4 層辦公室集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">佳鋐建設股份有限公司　負責人:陳柏宏</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第四種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">80%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2764.45 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">60.96%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>27525.54 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">600%</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>15F</td><td>實設容積率（%）</td><td colspan="2">549.98%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>49.95(58.95)M</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">194 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>205 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">198 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開發時程獎勵</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)