9-4　都市設計審議案件相關資訊公開上網

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">南屯區永春段 8,10 地號地上 15 層地下 3 層集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="2">顏定滄</td></tr>
<tr><td colspan="2">人姓名（名稱）</td><td colspan="2">劉偉彥</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>住 1-1</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2026.08 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>30.33%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>9918.61 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>140%</td></tr>
<tr><td>築物樓層數（F）</td><td>15F</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：139.83%
含獎勵：223.83%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>9m</td><td>用戶數（戶）</td><td>56</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>87</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>56</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>1134.6 ㎡</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開發時程之獎勵</td><td>567.3 ㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>1701.9 ㎡</td><td>60%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)