資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

烏日區光日地段150地號地上十五層地下三層(集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	聚悅建設股份有限公司 負責人:陳世煌		
設計人姓名（名稱）	陳吉彰建築師事務所		
基地使用分區	第四種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2364.55㎡	實設建蔽率（%）	49.47%
總樓地板面積	18953.06㎡	法定容積率（%）	280%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：279.37% 含獎勵： 443.44%
建築物(含屋突)高度(m)	58.95m	用戶數（戶）	124戶
實設汽車停車位（輛）	124輛	實設機車停車位(輛)	124輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	1231.16	18.60
	容積移轉	2648.29	40
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	3879.45	58.60

此 致

臺中市政府(都市發展局)

檔名: 1311 聚悅建設股份有限公司 陳吉彰建築師事務所