資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區太順段179、179-1等2筆地號 地上15層地下3層(店舖集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	櫻花建設股份有限公司　負責人:陳正釭		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	1972.22 ㎡	實設建蔽率（%）	48.37%
總樓地板面積	14646.11 ㎡	平均容積率（%）	280%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：279.86% 含獎勵：419.80%
建築物（含屋突）高度（m）	49.95m(58.95m)	用戶數（戶）	87戶
實設汽車停車位（輛）	97輛	實設機車停車位（輛）	89部

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1103.21 ㎡	19.98 %
	容積移轉	1656.66 ㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	2759.87 ㎡	49.98 %

此 致

臺中市政府(都市發展局)