資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="6">台中市北屯區碧柳段 282 等 6 筆地號
地上 15 層地下 4 層(店鋪、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="4">和峻建設股份有限公司　負責人: 張展溢</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="4">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第二種商業區</td><td colspan="2">法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">55%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3584.68 ㎡</td><td colspan="2">實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">54.34%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>36170.86 ㎡</td><td colspan="2">法定容積率（%）</td><td colspan="2">350%</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>15F</td><td colspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">349.99%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>49.95m(55.95m)</td><td colspan="2">用戶數（戶）</td><td colspan="2">232 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>259 輛</td><td colspan="2">實設機車停車位(輛)</td><td>247 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td colspan="2">0 ㎡</td><td colspan="2">0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td colspan="2">0 ㎡</td><td colspan="2">0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td colspan="2">5018.54 ㎡</td><td colspan="2">40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td colspan="2">2509.28 ㎡</td><td colspan="2">20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td colspan="2">7527.82 ㎡</td><td colspan="2">60%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)