資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區太和段192地號 地上13層地下3層(集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	協和建設股份有限公司　負責人:范秋芬		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第三種住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	1631.32 ㎡	實設建蔽率（%）	40.45%
總樓地板面積	10522.46 ㎡	法定容積率（%）	280%
建築物樓層數（F）	13F	實設容積率（%）	279.68%
建築物(含屋突)高度(m)	40.85m(49.85m)	用戶數（戶）	71戶
實設汽車停車位（輛）	71輛	實設機車停車位(輛)	71輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1143.48 ㎡	25.03%
	容積移轉	0 ㎡	0%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	1143.48 ㎡	25.03%

此 致

臺中市政府(都市發展局)