資訊公開基本資料

一、基本資料

清水區清水段清水小段316-6等1筆地號 地上15層地下2層集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	富宇建設股份有限公司 負責人:張世欣		
設計人姓名（名稱）	陳朝舜建築師事務所		
基地使用分區	第四種住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	7274 ㎡	實設建蔽率（%）	35.83%
總樓地板面積	38599.93 ㎡	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	地上15層 地下2層	實設容積率（%）	不含獎勵：199.99% 含獎勵： 292.70%
建築物(含屋突)高度(m)	58.95m	用戶數（戶）	345戶
實設汽車停車位（輛）	348輛	實設機車停車位(輛)	347輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	2379.80 ㎡	16.36%
	容積移轉	4364.40 ㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 ㎡	0%
	總計	6744.20 ㎡	46.36%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)