資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市北屯區軍福段 0120-000 地號店舖集合住宅新建工程			
起造人姓名（名稱）	佳福建設股份有限公司　負責人：呂坤璁		
設計人姓名（名稱）	開務聯合建築師事務所　建築師：游朝舜		
基地使用分區	第二種商業區	法定建蔽率（%）	70%
基地面積	2454.81 ㎡	實設建蔽率（%）	49.7%
總樓地板面積	21376.44 ㎡	法定容積率（%）	350%
建築物樓層數（F）	15 層	實設容積率（%）	不含獎勵：347.95% 含獎勵：499.76%
建築物(含屋突)高度(m)	58.82 m	用戶數（戶）	144 戶
實設汽車停車位（輛）	148 輛	實設機車停車位(輛)	146
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1064.59 ㎡	26.85%
	容積移轉	2654.7 ㎡	28.26%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 ㎡	0%
	總計	3719.29. ㎡	55.42%

此 致

臺中市政府(都市發展局)

