第八章 資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">台中市東區練武段1072地號商場、辦公室新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">南山人壽保險股份有限公司　負責人:杜英宗</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">羅興華建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第六種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">65%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3588.15㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">60.8%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>38522.28㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">560%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">12F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：
559.987%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>58.55m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">15戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>246輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">336輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td></td><td></td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：
一、基本資料。
二、壹層景觀平面圖。
三、量體透視圖。
此 致
　　臺中市政府(都市發展局)