## 7-10、資訊公開基本資料



# 資訊公開基本資料

一、基本資料

| | | | |
|---|---|---|---|
| 東區 尚武段 903、903-4、903-5 及903-6 地號地上14層地下3層(店舖、辦公室、集合住宅等)新建工程案 | | | |
| 起造人姓名（名稱） | 臺中市政府住宅發展工程處　　代表人：許由興 | | |
| 設計人姓名（名稱） | 閻辰昌建築師事務所　　建築師：閻辰昌 | | |
| 基地使用分區 | 住宅區（五） | 法定建蔽率（%） | 50% |
| 基地面積 | 9983m² | 實設建蔽率（%） | 49.7% |
| 總樓地板面積 | 80819.18m² | 法定容積率（%） | 400% |
| 建築物樓層數（F） | 14F | 實設容積率（%） | 不含獎勵： 408.5%<br>含獎勵： 0% |
| 建築物(含屋突)高度(m) | 56.2M | 用戶數（戶） | 809戶 |
| 實設汽車停車位（輛） | 581輛 | 實設機車停車位(輛) | 993輛 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 獎勵類型及內容 | | 面積(m2) | 比例(%) |
| | 增設停車空間獎勵容積 | | |
| | 開放空間獎勵容積 | | |
| | 容積移轉 | | |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | | |
| | 總計 | | |

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)