侯春山建築師事務所
C. S. HOU
ARCHITECTS&ENGINEERS
TEL:(04)23293416
FAX:(04)23293415

二程名稱

豐謙建設

台中市北屯區竹興段107地號
新建工程

圖名

圖號 | 張號

圖別

設計

繪圖

校對

日期

變更設計( )內容

備註

資 訊 公 開 資 訊

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、一層景觀平面圖
二、量體透視圖
三、基本資料

台中市北屯區竹興段107地號地上15層地下2層(店舖.辦公室.集合住宅)新建工程案			
起造人姓名(名稱)	豐謙建設股份有限公司 負責人: 袁玉麒		
設計人姓名(名稱)	侯春山建築師事務所		
基地使用分區	第一之一種住宅區	法定建蔽率(%)	50%
基地面積	6324.26m2	實設建蔽率(%)	36.63%
總樓地板面積	28131.48m2	法定容積率(%)	140%
建築物樓層數(F)	15F	實設容積率(%)	223.98%
建築物(含屋突)高度(M)	58.95m	用戶數(戶)	179戶
實設汽車停車位(輛)	256 輛	實設機車停車位(輛)	193輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	
	開放空間獎勵容積	0	
	容積移轉	3541.59m2	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	1770.79m2	20%
	總計	5312.38m2	60%