資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區竹興段207等1筆地號
地上13層地下2層(店舖、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">協勝建設股份有限公司　負責人:李宗熹</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第一之一種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3155.01 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>25.93%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>13277.67 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>140%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>13F</td><td>實設容積率（%）</td><td>223.95%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>46.30M(55.30M)</td><td>用戶數（戶）</td><td>100戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>102輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>101輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>1766.8 ㎡</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開發時程獎勵</td><td>883.4 ㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>2650.2 ㎡</td><td>60%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)