一、資訊公開相關圖說-基本資料表

<table>
<tr><td colspan="4">和宜建設西屯區福德段208地號地上15層地下4層(店鋪、集合住宅)新建工程</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">和宜建設股份有限公司
負責人：張晉源</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">林偉琦建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第三種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2046.47m²</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>57.73%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>18746.86m²</td><td>法定容積率（%）</td><td>420%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上15層地下4層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：419.67%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：483.03%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>48.50m</td><td>用戶數（戶）</td><td>212戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>179輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>213 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m²)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1296.64m²</td><td>15.09%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>總計</td><td>1296.64m²</td><td>15.09%</td></tr>
</table>