## 捌・資訊公開

8-1 資訊公開基本資料

# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

| | | | |
|---|---|---|---|
| 外埔區新磁碭段263、382、384、385、386、388、389、390、393、394、395、396、397、398、399地號等15筆土地<br>地上3層地下0層　臺中市立外埔國民中學老舊校舍拆除重建工程 | | | |
| 起造人姓名（名稱） | 臺中市外埔區外埔國民中學 校長：李文題 | | |
| 設計人姓名（名稱） | 吳嘉栩建築師事務所　建築師：吳嘉栩 | | |
| 基地使用分區 | 學校用地 | 法定建蔽率（%） | 50% |
| 基地面積 | 39095.13㎡<br>(含無遮簷人行道504.5㎡) | 實設建蔽率（%） | 11.99% |
| 總樓地板面積 | (既有) 4783.59㎡<br>＋(本次) 5524.86㎡＝10308.45㎡ | 法定容積率（%） | 150% |
| 建築物樓層數（F） | 地上三層：學校校舍(教室及階梯教室)。 | 實設容積率（%） | 不含獎勵：26.71% |
| | | | 含獎勵：26.71% |
| 建築物（含屋突）高度（m） | 12.45m | 用戶數（戶） | 0戶 |
| 實設汽車停車位（輛） | 47輛 | 實設機車停車位（輛） | 56輛 |
| 獎勵類型及內容 | | 面積(m2) | 比例(%) |
| | 增設停車空間獎勵容積 | | |
| | 開放空間獎勵容積 | | |
| | 容積移轉 | | |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | | |
| | 總計 | | |

此 致

臺中市政府(都市發展局)