未涉及變更

資訊公開基本資料

一、基本資料

梧棲區鎮南地段 119 地號地上 15 層地下 3 層(集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	中龍鋼鐵股份有限公司　代表人：王錫欽		
設計人姓名（名稱）	九典聯合建築師事務所　郭英釗		
基地使用分區	第四種商業區	法定建蔽率（%）	80%
基地面積	5,407.89㎡	實設建蔽率（%）	53.27%
總樓地板面積	27,890.74 ㎡	法定容積率（%）	600%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：515.74% 含獎勵：無
建築物(含屋突)高度(m)	54.3m	用戶數（戶）	264
實設汽車停車位（輛）	262	實設機車停車位(輛)	348

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	無	
	開放空間獎勵容積	無	
	容積移轉	無	
	依其他相關規定申請之獎勵	無	
	總計		

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)