基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

烏日區新高鐵地段101、108地號地上7層地下2層倉儲新建工程案 （台中烏日跨境電子商務產業園區案）			
起造人姓名（名稱）	國泰人壽保險股份有限公司 董事長:蔡宏圖		
設計人姓名（名稱）	張哲夫建築師事務所 建築師:張哲夫		
基地使用分區	產業專區(二)	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	37055.92 ㎡	實設建蔽率（%）	47.32%
總樓地板面積	83819.83 ㎡	法定容積率（%）	240%
建築物樓層數（F）	7層	實設容積率（%）	不含獎勵：185.94% 含獎勵：
建築物（含屋突）高度（m）	34.25M	用戶數（戶）	1戶
實設汽車停車位（輛）	267輛	實設機車停車位（輛）	667輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	-	-
	容積移轉	-	-
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	-	-

此 致

臺中市政府(都市發展局)