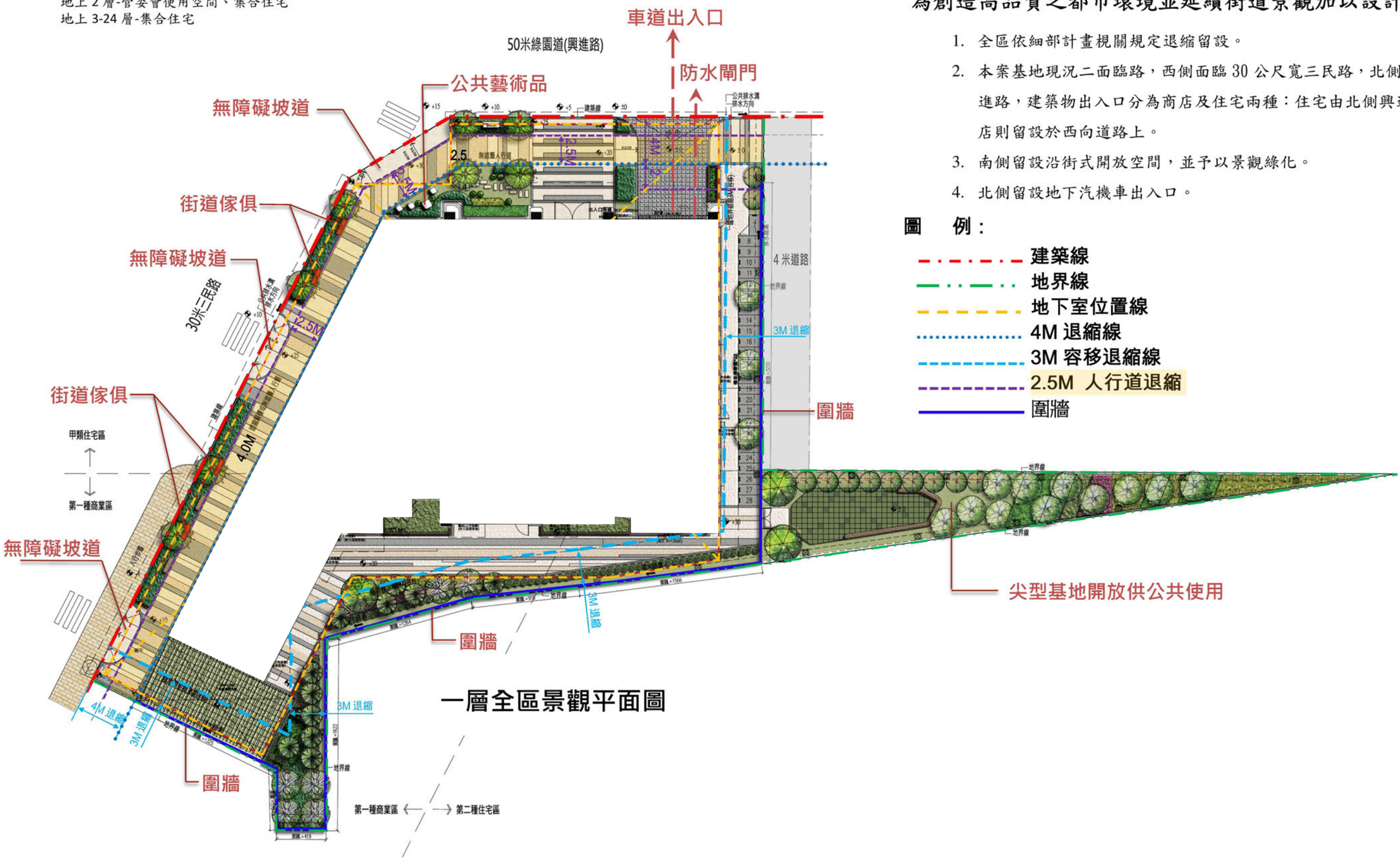
二、壹層景觀平面圖

地下 5 層至地下 2 層-停車空間
地下 1 層-防空避難室兼停車空間
地上 1、夾層-店鋪.管委會使用空間
地上 2 層-管委會使用空間、集合住宅
地上 3-24 層-集合住宅



一層全區景觀平面圖

為創造高品質之都市環境並延續街道景觀加以設計

1. 全區依細部計畫規關規定退縮留設。
2. 本案基地現況二面臨路，西側面臨 30 公尺寬三民路，北側面臨 50 公尺寬興進路，建築物出入口分為商店及住宅兩種：住宅由北側興進路獨立進出；商店則留設於西向道路上。
3. 南側留設沿街式開放空間，並予以景觀綠化。
4. 北側留設地下汽機車出入口。

圖　例：

- 建築線
- 地界線
- 地下室位置線
- 4M 退縮線
- 3M 容移退縮線
- 2.5M 人行道退縮
- 圍牆