資訊公開基本資料

南屯區新富段320.339地號地上11層地下2層(集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	潤隆建設股份有限公司		
設計人姓名（名稱）	莊鴻儒建築師事務所		
基地使用分區	第1-B種住宅區 第1-C種住宅區	法定建蔽率（%）	第1-B種住宅區:50% 第1-C種住宅區:50%
基地面積	第1-B種住宅區:7759.77㎡ 第1-C種住宅區:650.10㎡	實設建蔽率（%）	36.2%
總樓地板面積	34254.37㎡	法定容積率（%）	第1-B種住宅區:120% 第1-C種住宅區:170%
建築物樓層數（F）	11F	實設容積率（%）	不含獎勵：123.73% 含獎勵：210.43%
建築物（含屋突）高度（m）	45M	用戶數（戶）	270
實設汽車停車位（輛）	287	實設機車停車位（輛）	270
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉	3467.10	35.01
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	3467.10	35.01

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)