資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市北區中清段6地號 地上十五層地下四層 店舖、集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	德鑫建設股份有限公司 負責人：林文義		
設計人姓名（名稱）	莊永芳建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	50 %
基地面積	2796.64 M2	實設建蔽率（%）	46.22 %
總樓地板面積	24058.34 M2	法定容積率（%）	350 %
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：349.99 % 含獎勵： 428.57 %
建築物(含屋突)高度(m)	58.95 M	用戶數（戶）	259 戶
實設汽車停車位（輛）	251 輛	實設機車停車位（輛）	273 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	2197.65 M2	22.45 %
	容積移轉	0	0
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0
	總計	2197.65 M2	22.45 %

此 致

臺中市政府(都市發展局)

騎縫章