資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><th colspan="5">登悅建設 北屯區文北段161地號 地上19層 地下3層 店舖．集合住宅 新建工程</th></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="4">登悅建設有限公司　負責人:林韋仲</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="4">趙英傑建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第2-1種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2861.20(㎡)</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">41.09%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>21282.84(㎡)</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">250%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上19層
地下3層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：250%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：399.99%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）
高度（m）</td><td>65.2+9=74.2M</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">住:136戶；
商:4戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>145(輛)</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">140(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="5">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>綜合設計獎勵面積</td><td>0.00(㎡)</td><td colspan="2">0.00%</td></tr>
<tr><td>開發時程獎勵面積</td><td>1430.60(㎡)</td><td colspan="2">20.00%</td></tr>
<tr><td>容積移轉移入面積</td><td>2861.20(㎡)</td><td colspan="2">40.00%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>4291.80(㎡)</td><td colspan="2">60.00%</td></tr>
</table>