資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區文北段177地號地上十五層地下三層(店舖、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">里元建設股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">林環金建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第二之一種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>1513.97m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">299.26%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>4530.75 m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">250%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上15F，地下3F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：250%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：299.26%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td></td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">住家68戶、店鋪1戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>70輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">70輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>745.82 m^2</td><td>19.94%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>745.82 m^2</td><td></td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)