資料公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:
一、壹層景觀平面圖
二、量體透視圖
三、資本資料

台中市和平區谷關段96-1地號等8筆
10幢、10棟、地上7層、地下1層
汶山溫泉飯店新建工程

起造人姓名(名稱)	起造人 : 汶山企業股份有限公司 負責人: 林盟弼
設計人姓名(名稱)	陳君龍建築師事務所

基地使用分區	旅館區用地、道路用地	法地建蔽率(%)	旅館區:50%
基地面積	18,909m²	實設建蔽率(%)	旅館區:22.92%
總樓地板面積	14,579.15m ²	法定容積率(%)	旅館區:300%
建築物樓層數(F)	A棟:B1F、1F B棟:B1F、1F~7F C棟:B1F、1F D1棟:1F D2棟:1F E棟:1F F1棟:1F F2棟:1F F3棟:1F F4棟:1F	實設容積率(%)	不含獎勵:65.72% 含獎勵:
建築物(含屋突)高度(m)	31.35m	用戶數(戶)	商:1戶
實設汽車停車位(輛)	65輛	實設機車停車位(輛)	125輛

獎勵類型及內容		面積(m²)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵積		
	容積轉移		
	依相關規定申請之獎勵		
	總計		

此致

臺中市政府(都市發展局)