資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

南屯區惠禮段 72 地號地上 17 層地下 3 層(集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	慶仁建設股份有限公司 負責人:林榮鐘		
設計人姓名（名稱）	劉偉彥建築師事務所		
基地使用分區	地二種住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	1660.5 ㎡	實設建蔽率（%）	38.05%
總樓地板面積	10246.98 ㎡	法定容積率（%）	220%
建築物樓層數（F）	17F	實設容積率（%）	不含獎勵：219.73% 含獎勵：329.73%
建築物(含屋突)高度(m)	9M	用戶數（戶）	28
實設汽車停車位（輛）	74	實設機車停車位（輛）	42

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	821.22 ㎡	22.48%
	容積移轉	1005.32 ㎡	27.52%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0
	總計	1826.54 ㎡	50%

此 致

臺中市政府(都市發展局)